УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Союза «СРО «Краснодарские проектировщики»
15 апреля 2025 года (Протокол № 27)

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Саморегулируемая организация» «Краснодарские проектировщики»

(новая редакция)

г. Краснодар,
2025 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения, использования и при необходимости пополнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские проектировщики» (далее – Союз или саморегулируемая организация).

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - конкурентные способы заключения договоров).

1.4. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет ответственность по обязательствам своих членов в соответствии со ст. 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также правил размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Союза.

2. ФОРМИРОВАНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется по решению Совета Союза в случае, если не менее чем 15 членов Союза подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в размере и в порядке согласно требованиям статей 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в денежной форме путем перечисления взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Союза, а также с учетом пункта 2.2.1. настоящего Положения.

2.2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза формируется:

1) из взносов, внесенных членами Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств после даты образования данного компенсационного фонда в размере, установленном в соответствии с пунктом 2.3. Положения;

2) из средств компенсационного фонда Союза, внесенных ранее исключенными членами Союза и членами, добровольно прекратившими членство в Союзе, согласно части 12 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

3) из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза, согласно части 12 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4) из средств, внесенных членами Союза в компенсационный фонд Союза, до формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, зачтенных в счет уплаты ими взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза на основании поданных ими заявлений;

5) из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Союза, сформированного до 04.07.2016 г. и размещенных на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, указанным в пункте 3.1. настоящего Положения, использованных в качестве взноса (части взноса) члена Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, в соответствии с требованиями части 11.1. статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

6) из средств, перечисленных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации (далее - Национальное объединение) за членов, вступивших в Союз в установленных законодательством случаях;

7) из дополнительных взносов, подлежащих внесению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Союза, при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

8) из доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза;

9) из дополнительных взносов, подлежащих внесению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Союза, при снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, возникшего в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда, в соответствии с пунктом 5.1. Положения.

2.3. Минимальный **Размер взноса** в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Союза, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (**первый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (**второй уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (**третий уровень** ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (**четвертый уровень** ответственности члена саморегулируемой организации

2.4. Уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза осуществляется путем перечисления денежных средств на специальный банковский счет Союза, открытый для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.

2.5. Размер взносов членов Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на момент его формирования определен Союзом на основании документов, представленных членами Союза, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Союза.

2.6. Средства компенсационного фонда Союза, внесенные ранее исключенными членами саморегулируемой организации, и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств при условии, что саморегулируемой организацией принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.7. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, указавшие в заявлении о приеме в члены Союза сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Союза, обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в полном объеме, в соответствии с пунктом 2.3 Положения.

2.8. Член Союза (Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо), при подаче заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подачи указанного заявления обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в полном объеме, в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Положения.

2.9. Член Союза самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств одновременно с подачей соответствующего заявления. Член Союза, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.10. При получении от Союза предупреждения о превышении установленного в соответствии с пунктами 2.3. настоящего Положения уровня ответственности члена Союза по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Союза, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации заключенным с использованием конкурентных способов, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения

указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного Союзом для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Союза в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Положения.

2.11. Не допускается освобождение члена Союза, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.12. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случаев, предусмотренных частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса РФ.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, выбранной по решению Общего собрания членов Союза и соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ведется раздельно от учета иного имущества Союза. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза не может быть обращено взыскание по обязательствам Союза, за исключением случаев, предусмотренных п. 4.1. настоящего Положения, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Союза несостоятельным (банкротом).

3.3. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на отдельном специальном банковском счете.

3.4. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые предусмотрены Градостроительным кодексом РФ и настоящим Положением.

3.5. Права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Союзу.

При исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, переходят к Национальному объединению в порядке, установленном законодательством РФ.

В этом случае Национальное объединение в течение одного рабочего дня со дня получения уведомления органа надзора за саморегулируемыми организациями об исключении сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций обязано направить в соответствующую кредитную организацию требование по форме, установленной Правительством Российской Федерации, о переводе на специальный банковский счет (счета) указанного Национального объединения саморегулируемых организаций средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации. Кредитная организация переводит средства компенсационного фонда некоммерческой организации в соответствии с таким требованием о переводе.

3.6. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с

учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и должен содержать, в частности, следующие существенные условия:

- договоры специального банковского счета являются бессрочными;

- в договоре специального банковского счета должно быть условие о согласии Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, информации о выплатах из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, размещенных во вкладах в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

3.7. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях сохранения и увеличения их размера размещаются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 3.8. настоящего Положения.

3.8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, срок возврата средств из активов, в которые он размещен, не должен превышать *десять рабочих дней* с момента возникновения такой необходимости.

3.9. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, направляется на пополнение этого фонда, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3.10. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункту 3.1 настоящего Положения, саморегулируемая организация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда саморегулируемой организации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 55.16.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления саморегулируемой организацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе кредитной организацией, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной Градостроительным кодексом РФ (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также

судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1. Градостроительного кодекса РФ;

4.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

уплата налога в связи с применением саморегулируемой организацией упрощенной системы налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза Национальному объединению, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4.1.6. перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае, указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4.1.7. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом саморегулируемой организации средств взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в случае поступления на специальный банковский счет саморегулируемой организации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда в случаях, установленных пунктами 4.1.1. и 4.1.3. 4.1.6., 4.1.7., настоящего Положения принимает Совет Союза.

4.3. Решение о перечислении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, установленных пунктом 4.1.4, настоящего Положения, принимает Исполнительный директор Союза, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда, которые исполняются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера (пункт 4.1.2 Положения) осуществляется на основании решения Общего собрания членов Союза и в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

4.5. В случае, установленном пунктом 4.1.5 настоящего Положения, кредитная организация по требованию Национального объединения, направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством Российской Федерации, переводит средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальный банковский счет Национального объединения.

4.6. Выплаты из средств компенсационного фонда в виде возврата в случаях, предусмотренных пунктом 4.1.1 и 4.1.7., настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Союза, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление рассматривается на заседании Совета в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его поступления в Союз. По итогам его рассмотрения Совет принимает одно из решений:

4.6.1 об отказе в возврате средств компенсационного фонда;

4.6.2. об обоснованности заявления и необходимости его удовлетворения.

4.6.3. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения Советом Союза.

4.7. Перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, установленном пунктом 4.1.3 настоящего Положения, осуществляется на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Союза в рамках его субсидиарной ответственности денежной суммы в случаях и порядке, предусмотренных статьей 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исполнительный Директор Союза в срок, не превышающий 3-х дней с момента получения соответствующего требования и вступившего в законную силу решения суда, обеспечивает подготовку бухгалтерской справки о сформированном и размещенном на специальных счетах, на дату предъявления требования о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размере компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, о достаточности средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае осуществления выплат, согласно предъявленного требования, для формирования минимально необходимого размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и необходимости осуществлять доплату в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Совет Союза, выносит мотивированное решение об осуществлении выплаты, необходимости/отсутствии необходимости осуществления доплат в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и расчете доплат (в случае необходимости их осуществления) и поручает Исполнительному директору Союза, в срок не превышающий 10 рабочих дней с момента получения соответствующего решения суда, осуществить выплату из компенсационного фонда, а так же осуществить необходимые организационные мероприятия по реализации вышеназванного решения. О решении Совета Союза заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения.

4.8. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать *одну четвертую доли* средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.9. В случае, если ответственность члена Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Союза договорных обязательств застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, Союз возмещает реальный ущерб, а так же неустойку (штраф), предусмотренные ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части, не покрытой страховыми возмещениями. Условия страхования ответственности члена Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Союза договорных обязательств определяются внутренними документами Союза.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и настоящим Положением, лица, указанные в пункте 5.2. настоящего Положения, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения его размера в порядке и до размера, определяемого в соответствии с настоящим Положением исходя из фактического количества членов Союза на дату предъявления требования о компенсационной выплате и уровня их ответственности по обязательствам.

Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Союза произведений количества членов Союза на дату предъявления требования о компенсационной выплате, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с п. 2.3. настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1. Градостроительного кодекса РФ, член Союза, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Союза, внесшие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимает Совет Союза.

В таком решении Совета Союза должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза с члена Союза, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись выплаты, а также с иных членов Союза, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- срок, в соответствии с п. 5.1. настоящего Положения, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза;
- принятые меры и/или план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда Союза.

6. ИНФОРМИРОВАНИЕ О ТЕКУЩЕМ СОСТОЯНИИ и КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. Сведения о размере сформированного саморегулируемой организацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств подлежат включению в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Саморегулируемая организация

направляет в орган надзора за саморегулируемыми организациями сведения о размере сформированного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке и сроки, установленные ч.5 ст. 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также об изменении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 5 рабочих дней с начала очередного квартала.

6.2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) саморегулируемая организация обязана представлять в орган надзора за саморегулируемыми организациями по его запросу информацию и документы, необходимые для осуществления им своих функций, в том числе документ (выписку) кредитной организации по форме, установленной Банком России, содержащий сведения о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенных на специальном банковском счете, а также об остатках средств на таком счете, заверенный соответствующей кредитной организацией.

6.3. Сведения о порядке размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, размещаются на официальном сайте саморегулируемой организации в сети «Интернет»: SRO93.RU. Такая информация размещается на официальном сайте ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

На официальном сайте саморегулируемой организации в сети «Интернет» также размещается информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за наступлением события, повлекшего за собой такие изменения.

6.4. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляют Исполнительный директор Союза.

6.5. Контроль за размещением и достоверностью сведений о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств осуществляет Исполнительный директор Союза.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Союз в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

7.2. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности по обязательствам членов Союза, возникшим в случаях, предусмотренных статей 60.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в случае исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации вправе

обратиться в Национальное объединение с заявлением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в свои члены.

7.4. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия Общим собранием членов саморегулируемой организации подлежат размещению на официальном сайте саморегулируемой организации и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.5. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные нормы настоящего Положения вступают в противоречие с ними, они считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение применяются нормы законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

7.6. Настоящее Положение вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.7. В части осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза настоящее положение распространяется на договорные отношения, заключенные с 01.07.2017 г.

7.8. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «СРО «Краснодарские проектировщики», утвержденное решением общего собрания членов Союза 07.03.2024 г. утрачивает силу с даты вступления в силу настоящего Положения.